

### Villa Onstage 6315 Oberägeri

#### Projektbeschreibung:

Die Bauherrschaft realisiert in Oberägeri ein Villaprojekt der Superlative. Die gesamte Optik von der Gebäudearchitektur bis zur Umgebungsgestaltung für dieses Objekt sucht seines Gleichen.



#### Technische Merkmale:

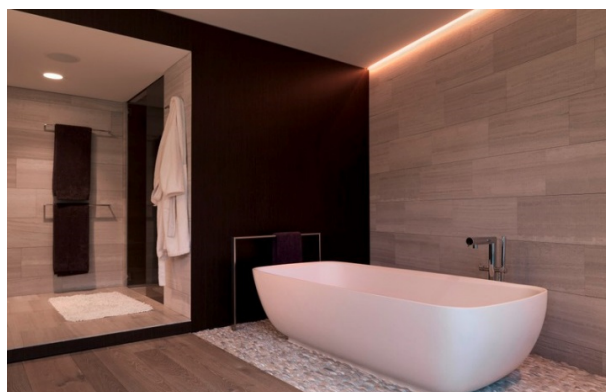
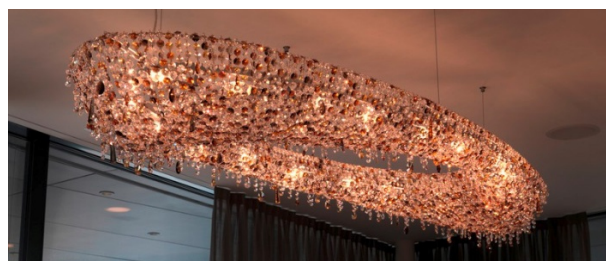
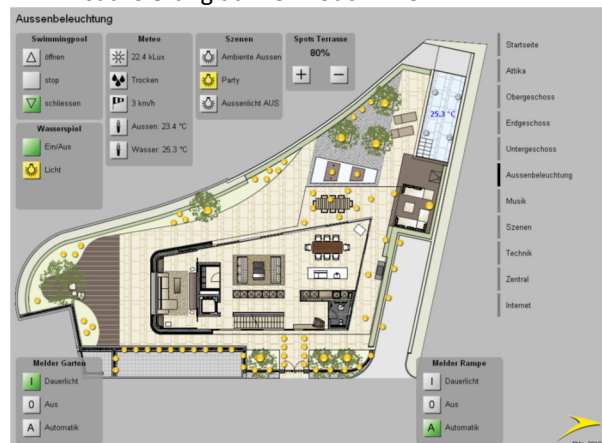
Der gesamte Innenausbau wird von Simmengroup zusammen mit den Fachplanern bis ins Detail durchdacht. So kann für die Bauherrschaft ein Haus mit höchstem Wohnkomfort realisiert werden:

- KNX-System für Licht&Storen inkl. Fremdsysteme
- Audioanlage inkl. Musikzimmer mit High End-Anlage
- Sicherheitsanlage

Als Basis für die Elektroinstallationen erstellen wir einfach verständliche Unterlagen wie Apparatepläne, ein Raumbuch und ein Pflichtenheft mit Inhalten wie:

- Bedien- / Beschriftungskonzept
- Apparatedesign
- Beschreibungen für übergeordnete Funktionen wie An-/Abwesenheitsmodus; Schockbeleuchtung; Szenenfunktionen, Alltagsbeschallung Musik und dgl.

KNX-Visualisierung auf 15" Touch - PC



#### Einige Zahlen zum Projekt:

##### **Ausführungsjahr:**

2009 - 2010

##### **Bauherr**

privat

##### **Architekt**

Simmengroup  
Zentrum Staldenbach 1  
8808 Pfäffikon

##### **Elektrobausumme:**

CHF 250'000.- Elektro ohne Leuchten  
CHF 170'000.- Audioanlage